

ВЕСТИ

Убинского сельсовета

**Периодическое печатное издание Совета депутатов и администрации Убинского сельсовета
Убинского района Новосибирской области**

21 ноября 2017 г. № 34 (105)

ИЗВЕЩЕНИЕ

Рабочая группа по подготовке и проведению публичных слушаний, инициатором которых является Глава Убинского сельсовета, извещает о том, что публичные слушания состоятся 30 ноября 2017 года в 10 часов 30 в зале заседаний администрации Убинского сельсовета по адресу: **с. Убинское, ул. Майская, 5.**

На рассмотрение публичных слушаний вносятся следующий вопрос:

1. О бюджете Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов.

Рабочая группа находится по адресу: с. Убинское, ул. Майская, 5 (первый этаж, Администрация Убинского сельсовета).

Контактные телефоны: 22-451, 21-801, 21-350

*A.C. Богданов,
председатель рабочей группы*

АДМИНИСТРАЦИЯ УБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2017 № 151

О размерах платы за жилое помещение и услуги по вывозу жидких и твердых бытовых отходов на 2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах органов местного самоуправления в Российской Федерации, статьями, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации, от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области **постановляет:**

1. Считать утратившим силу Постановление администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области «О размерах платы за жилое помещение и услуги по вывозу жидких и твердых бытовых отходов на 2017 год» № 193 от 29.11.2016г.

2. Установить с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года:

2.1 Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в многоквартирных домах:

- благоустроенное жилое помещение 1,93 руб./м² в месяц,
- частично благоустроенное жилое помещение 1,58 руб./м² в месяц,
- неблагоустроенное жилое помещение 0,99 руб./м² в месяц.

2.2 Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального

жилого фонда, а также размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным

домом или на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения 11,12 руб./м² в месяц.

3.Установить МКУ Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области «Услуги благоустройства» тарифы на услуги:

- по вывозу жидких бытовых отходов 96,00 руб./м³,
- по вывозу твердых бытовых отходов 281,42 руб./м³.

4. Средства, полученные за пользование жилым помещением (плата за

наем) направлять в доходную часть бюджета администрации Убинского сельсовета.

5. Постановление вступает в силу с 01.01.2018г.

6. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании «Вести Убинского сельсовета» и разместить в Интернете на официальном сайте администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области www.ubinadm.ru.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Убинского сельсовета С.Н. Крышталева.

Глава Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области

В.А.Бояркин

Приложение
к постановлению администрации
Убинского сельсовета Убинского района
Новосибирской области от 21.11.2016 № 151

Перечень
обязательных работ, услуг и размер платы за жилищные услуги с 01.01.2018г.
за 1 кв.м. в месяц для нанимателей жилого помещения

№ п/ п	Перечень работ	Размер платы за 1кв.м. в месяц, руб.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей кровли, частичный ремонт просевшей отмостки -1 раз в год, замена разбитых окон и ремонт дверей в помещениях общего пользования и установка пружин на входные двери -1 раз в год, сброс снежных навесов с крыш и скол сосулек, устранение неисправностей в вентиляционных системах. Услуги слесаря, столяра, сантехника.	4,69
2	Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования. Проведение технических осмотров и устранение неисправностей в системах водопровода, центрального отопления и водоотведения, электротехнических устройств, консервация и запуск системы отопления. Промывка, предварительная регулировка системы отопления, холодного водоснабжения.	6,43
3	Вывоз жидких бытовых отходов.	
4	Вывоз твердых бытовых отходов.	
	Итого	11,12

Главный бухгалтер
администрации Убинского сельсовета
Убинского района Новосибирской области

Т.А. Якимук

Соучредители: администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Совет депутатов Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области	Председатель редакционного совета: Богданов А.С. – ведущий специалист администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области Тел. 22-451	Распространяется бесплатно	Тираж 70 экз.
---	--	----------------------------	---------------