

В Е С Т И

Убинского сельсовета

Периодическое печатное издание Совета депутатов и администрации Убинского сельсовета
Убинского района Новосибирской области

10 марта 2017 г. №9 (80)

АДМИНИСТРАЦИЯ УБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УБИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.03.2017 № 31

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

В целях повышения уровня благоустройства Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности и формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь Уставом Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» согласно приложению № 1.
2. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области» согласно приложению № 2.
3. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» согласно приложению № 3
4. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Вести Убинского сельсовета» и разместить на официальном сайте www.ubinadm.ru.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области

В.А.Бояркин

Приложение № 1
к постановлению
администрации Убинского сельсовета
Убинского района Новосибирской области
от 06.03.2017 г. № 31

ПОРЯДОК И СРОКИ
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в

1. Настоящий Порядок, разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для включения дворовых территорий села Убинское Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор отбора дворовых территорий МКД – администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, которая отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту - Организатор отбора);

2) формирование современной городской среды – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка – заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня и включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

4) участник отбора – физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий МКД;

5) акт обследования дворовой территории многоквартирного дома – документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), обслуживающей организации (в случае непосредственного управления многоквартирным домом), представителем собственников помещений многоквартирного дома;

3. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) собственниками помещений в многоквартирном доме должен быть осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;

2) необходимо проведение обследования дворовой территории многоквартирного дома, составлен акт обследования дворовой территории;

3) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принято решение об участии в отборе дворовых территорий МКД для включения дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в том числе:

I. О лице, уполномоченном на подачу заявки;

II. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ:

а) Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов и тротуаров;

- ремонт и устройство бордюров;

- обеспечение освещения дворовых территорий (установка светильников наружного освещения на существующие опоры или с установкой световых опор);

- устройство контейнерных площадок (основание, ограждения и т.п.);

- установка скамеек у подъездов и на дворовой территории;

- установка урн для мусора у подъездов;

- установка аншлагов с номерами домов и названием улицы;

- восстановление и устройство площадок и навесов входных групп;

- устройство пандусов для входа в подъезд;

- ограждение газонов, цветников;

- кронирование аварийных деревьев и удаление сухостойных или аварийных деревьев.

б) Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- площадок для выгула собак;

- автомобильных парковок;

- озеленение территорий;

- иные виды работ по решению собственников помещений многоквартирных домов.

III. Об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;

IV. Об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

Указанное решение принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (но не менее 50% плюс один голос) и оформляется протоколом согласно формы, указанной в приложении № 3 к настоящему Порядку.

4. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий многоквартирных домов, которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

5. Заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок составляет не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов должны быть пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

6. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями:

- о выборе способа управления многоквартирным домом;
- об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для проведения работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий;

- об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
- об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества;

- о принятии решения последующего содержания за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

2) акт обследования дворовой территории многоквартирного дома;

3) справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за содержание и ремонт, коммунальных ресурсов за 2016 год), в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра;

4) копия кадастрового паспорта (при наличии).

7. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

8. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

9. Для обобщения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» постановлением администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области создается общественная комиссия для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – Комиссия), в состав которой включаются представители администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, депутаты Совета депутатов Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, председатели советов многоквартирных жилых домов (ТСЖ, ЖСК), иные представители общественности, представители общественности.

Комиссия проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов по балльной системе, исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» на проведение работ, указанных в приложении № 4 к настоящему Порядку, в срок не более 5 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

10. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – Протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных

участникам отбора по количеству набранных баллов. Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему наибольшее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

11. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

12. Заявка на участие в отборе отклоняется комиссией в следующих случаях:

- 1) представления пакета документов не в полном объеме;
- 2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 3 настоящего Порядка;
- 3) представления недостоверных сведений.

13. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- 1) отклонены все заявки на участие в отборе;
- 2) не подано ни одной заявки на участие в отборе;
- 3) подана только одна заявка на участие в отборе.

14. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

15. По окончании выполнения работ по ремонту и благоустройству дворовой территории многоквартирного дома уполномоченные собственниками помещений лица подписывают акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

ЗАЯВКА

**на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»**

Куда: администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области: 632520, Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. Майская, 5, кабинет, 6.

Прошу Вас включить дворовую территорию многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. _____, д. _____, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» и выполнить следующие виды работ по благоустройству дворовой территории (**НУЖНОЕ ПОДЧЕРКНУТЬ**):

- **минимальный перечень работ:** ремонт дворовых проездов и тротуаров, ремонт и обустройство бордюров, обеспечение освещения дворовых территорий, устройство контейнерных площадок, установка скамеек, урн для мусора, установка аншлагов с номерами домов и названием улицы, восстановление и устройство площадок и навесов входных групп, устройство пандусов, ограждение газонов, цветников, кронирование деревьев и удаление сухостоя;

- **дополнительный перечень работ:** оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ по решению жителей многоквартирного дома.

К настоящей заявке прилагаются документы на ____ л.:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, о выборе способа управления многоквартирным домом на ____ листах;

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий на ____ листах;

- акт обследования дворовой территории многоквартирного дома на ____ листах;

- справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за содержание и ремонт, коммунальных ресурсов за 2016 год), в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра (**НУЖНО ПОДЧЕРКНУТЬ**) на ____ листах;

- копия кадастрового паспорта на ____ листах (при наличии);

Председатель совета МКД / председатель ТСЖ (ЖСК) /

уполномоченный представитель собственников помещений в МКД

(Ф.И.О. председателя / представителя / наименование юридического лица)

(адрес председателя / представителя)

Паспортные данные (для физического лица) _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

(контактный телефон председателя / представителя)

(подпись председателя / представителя)

(дата)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» до моего письменного отзыва данного согласия.

(личная подпись)

(расшифровка)

(дата)

Приложение № 2
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

АКТ

обследования дворовой территории многоквартирного дома
с. Убинское

«__» _____ 2017 года

Участник отбора (Ф.И.О., наименование): _____

провели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, улица _____, дом № _____ (год ввода дома в эксплуатацию _____ года),

Обследованием на месте установлены следующие объекты (элементы) и дефекты:

Элементы дворовой территории		Краткое описание фактического состояния	Единица изм.	Объем	Примечание
1	Подъездные пути, внутриквартальные дороги				
2	Игровые элементы и оборудование				
3	Малые архитектурные формы				
4	Парковочные места				
5	Зеленые насаждения - деревья - кустарники - газон				
6	Тротуары, дорожки				

Представители управляющей организации (ТСЖ, ЖСК, специализированного кооператива):

(подпись)

(Ф.И.О.)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(должность)

Представители обслуживающей организации (при непосредственном управлении МКД):

(подпись)

(Ф.И.О.)

(должность)

(подпись)	(Ф.И.О.)	(должность)
Представители собственников жилья:		
(подпись)	(Ф.И.О.)	(№ помещения, принадлежащего собственнику)
(подпись)	(Ф.И.О.)	(№ помещения, принадлежащего собственнику)
(подпись)	(Ф.И.О.)	(№ помещения, принадлежащего собственнику)

Приложение № 3
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

«__» _____ 201__ г.

(населенный пункт)

Дата проведения общего собрания: «__» _____ 201__ г.

Время проведения _____

Место проведения _____

Форма проведения: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Общее собрание проводится по инициативе _____

(для юр. лиц - полное наименование, ОГРН; для физ. лиц - полное Ф.И.О (при наличии), № помещения находящегося в собственности, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение)

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет _____, которые составляют 100% голосов («Реестр собственников помещений в МКД №__ по ул. _____ в _____» Приложение №1);

б) на общем собрании присутствовали и приняли участие в голосовании собственники или их представители обладающие _____ голосов, которые составляют _____% голосов («Список собственников помещений в МКД №__ по ул. _____ в _____, присутствовавших на общем собрании» Приложение № 2);

в) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет _____ кв.м.;

г) приглашенные: _____

полное наименование юр. лица, ОГРН, Ф.И.О (при наличии) физ. лица, Ф.И.О. представителя, цель участия в общем собрании

наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, подпись

д) 1 голос – 1 кв. метр площади помещения, находящегося в собственности.

Собрание объявлено открытым.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.

4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в том числе:

- а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
 - б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
 - в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;
 - г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.
5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

По 1 вопросу о выборе председателя общего собрания:

слушали: _____
(Ф.И.О)

предложено: избрать _____
(Ф.И.О полностью)

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 2 вопросу о выборе секретаря общего собрания:

слушали: _____
(Ф.И.О)

предложено: избрать _____
(Ф.И.О полностью)

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 3 вопросу о выборе членов счетной комиссии общего собрания:

слушали: _____
(Ф.И.О)

предложено: избрать _____
(Ф.И.О полностью)

_____ (Ф.И.О полностью)

_____ (Ф.И.О полностью)

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 4 вопросу о принятии решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в том числе:

- а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
- б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
- в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;
- г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

- Предложили: Принять решение об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в том числе:

а) избрать лицом, уполномоченным на подачу заявки _____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

б) утвердить схему благоустройства дворовой территории согласно приложению № 3 к настоящему протоколу и виды планируемых работ: _____

в) избрать уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию: _____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

г) принять решение об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

слушали: _____

(Ф.И.О)

предложено: принять решение об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в том числе:

а) избрать лицом, уполномоченным на подачу заявки _____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

б) утвердить схему благоустройства дворовой территории согласно приложению № 3 к настоящему протоколу и виды планируемых работ: _____

в) избрать уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию: _____

(Ф.И.О. собственника / наименование юридического лица, номер помещения в собственности)

г) принять решение об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 5 вопросу о выборе места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

предложено: размещать сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме _____

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 6 вопросу о выборе места (адреса) хранения протокола общего собрания

предложено: утвердить место хранения протокола общего собрания: _____

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

По 7 вопросу о выборе места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

предложено: утвердить место (адрес) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования собрания _____

решили: _____ «за» _____ «против» _____ «воздержался»

Приложения:

Приложение №1. «Реестр собственников помещений в МКД № _____ по ул. _____ в _____»;

Приложение №2 «Список собственников помещений в МКД № _____ по ул. _____ в _____, присутствовавших на общем собрании»;

Приложение № 3 Схема благоустройства дворовой территории многоквартирного дома;

Приложение № 4 Сообщение о проведении общего собрания;

Председатель общего собрания _____

(Ф.И.О.)

(подпись)

Секретарь общего собрания _____

(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены счетной комиссии общего собрания:

_____ / _____ / «__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)
_____ / _____ / «__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)
_____ / _____ / «__» _____ 201__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

Приложение № 1

к протоколу

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: _____

об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

от "___" _____ 201__ года

Реестр собственников помещений в МКД № _____ по адресу:

_____.*

п/п	№ помещения в многоквартирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя; полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник

* Реестр собственников помещений в многоквартирном доме должен содержать сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме (пп. а п.19 Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденных приказом Минстроя РФ от 25.12.2015 № 937/пр (вступили в силу 29.04.2016).

№ п/п	№ помещения в многоквартирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя; полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник

в многоквартирном доме по адресу: _____

об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

Список собственников помещений в МКД № _____ по адресу: _____, присутствовавших на общем собрании (с результатами голосования).**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в том числе:
 - а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
 - б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
 - в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;
 - г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.
5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.

Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных голосований.																										
№ п/п	№ помещения в многоквартирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя, полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник	Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня																Подпись					
					1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			4 вопрос			5 вопрос			6 вопрос			7 вопрос			
					за	против	Воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за		против	воздержался			

№ п/п	№ помещения в многоквартирном доме	Ф.И.О. собственника помещения в многоквартирном доме (полностью) и или его представителя, полное наименование юр. лица, ОГРН и Ф.И.О. его представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности (серия, №, дата), реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Площадь помещения, по документу о праве собственности (кв. метры) = количеству голосов, которыми владеет собственник	Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня																					
					1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			4 вопрос			5 вопрос			6 вопрос			7 вопрос			Подпись
					за	против	Воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	

Приложение № 4

к протоколу

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме по адресу: _____

об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий

от "___" _____ 201__ года

СООБЩЕНИЕ**о проведении общего собрания собственников помещений
дома № _____ по ул. _____ с. Убинское,
Убинского района Новосибирской области**

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ собственник, по инициативе которого созывается общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, обязан сообщить собственникам помещений в данном доме о проведении такого собрания не позднее, чем за десять дней до даты его проведения.

1) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание:

2) форма проведения данного собрания (очное, заочное или очно-заочное голосование), дата, место, время проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и место или адрес, куда должны передаваться такие решения

очное собрание собственников помещений
«___» _____ 20__ г. в _____ часов

3) Повестка дня собрания

1. Выбор председателя общего собрания
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания.
4. Принятие решения об участии в отборе дворовой территории многоквартирного дома для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Кузнецк на 2017 год», в том числе:
 - а) о лице, уполномоченном на подачу заявки;
 - б) об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ;
 - в) об определении уполномоченных лиц, из числа собственников помещений, для подачи заявки Организатору отбора, для участия в обследовании дворовой территории, согласования, обсуждения и внесения изменений (дополнений) в дизайн-проект дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию;
 - г) об обязательном последующем содержании (после подписания актов приемки выполненных работ, актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства в состав общедомового имущества и передаче документов в управляющую организацию) за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы (при необходимости ее увеличения) за содержание жилого помещения.
5. Выбор места (адреса) для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Выбор места (адреса) хранения протокола собрания.
7. Выбор места (адреса) для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и итогов голосования.
- 4) Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно по адресу: _____.

**С уважением, собственник (и) помещения (й) –
член (ы) инициативной группы:**

(подпись) (расшифровка подписи) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

В целях определения участников для включения дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» комиссия рассматривает направленные организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Общественная комиссия для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке создается для осуществления следующих целей (далее – Комиссия) осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по ремонту и благоустройству дворовых территорий Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области по критериям:

- продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
- количество проживающих в многоквартирном доме (количество прописанных в жилых помещениях);
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за ремонт и содержание жилья, коммунальные ресурсы за 2016 год);
- степень благоустройства дворовой территории многоквартирного дома: состояние дворовых проездов и тротуаров; наличие и состояние бордюров; наличие освещения дворовой территории; наличие и состояние детской игровой площадки.

Приложение
к Критериям включения дворовой
территории многоквартирного дома
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды
Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

Балльная оценка

критериев включения дворовых территорий многоквартирных домов Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	8
	б) от 31 до 40 лет	6
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20 лет	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Количество проживающих в многоквартирном доме (количество прописанных в жилых помещениях):	
	а) более 1500 человек	8
	б) от 1000 до 1499 человек	6
	в) от 500 до 999 человек	3
	г) до 499 человек	1
3.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья и коммунальные ресурсы от начисленных средств за 2016 год):	
	а) 0 % задолженности от общей суммы начислений	6
	б) от 1 до 5 %	3
	в) от 6 до 10 %	1
	г) свыше 10 %	0
4.	Степень благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе:	
	а) состояние дворовых проездов и тротуаров:	
	- требуется ремонт дворовых проездов и тротуаров, необходим ремонт и обустройство бордюров, отсутствует освещение дворовой территории, отсутствует детская игровая площадка (необходим ремонт игровой площадки)	1
	- не требуется ремонт дворовых проездов и тротуаров	0
	б) наличие и состояние бордюров:	
	- требуется ремонт (обустройство) бордюров,	1
	- не требуется ремонт (обустройство) бордюров,	0
	в) наличие освещения дворовой территории:	
	- отсутствует освещение дворовой территории	1
	- освещение дворовой территории имеется	0
	г) наличие и состояние детской игровой площадки	

- детская игровая площадка отсутствует (необходим ремонт игровой площадки)	1
- детская игровая площадка имеется и не требует ремонта	0

Приложение № 5
к Порядку включения
дворовых территорий
многоквартирных домов
в муниципальную программу
«Формирование современной
городской среды
Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

АКТ

приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания

«__» _____ 2017г.

с.Убинское

(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, в лице

и представитель собственников помещений многоквартирного дома _____,

расположенного по адресу: Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. _____, д. _____, действующий на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «__» _____ 2017 г. № ____ (является неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», а Собственники принимают объекты благоустройства дворовой территории для дальнейшей эксплуатации согласно Таблицы № 1:

Таблица № 1

№ п/п	Наименование элемента благоустройства	Номер и дата протокола с согласием собственников на прием элементов в общее домовое имущество	Адрес дома, в состав общего имущества которого передается данный элемент благоустройства

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

Объекты, указанные в Таблице № 1 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Акт составлен в ____ экземплярах (каждой стороне по одному экземпляру).

Представитель собственников помещений многоквартирного дома (Участник отбора) обязуются передать копию данного акта в управляющую компанию (ТСЖ, ЖСК, специализированный кооператив), обслуживающую организацию (при непосредственном управлении МКД) в течение 10 календарных дней с момента его подписания для внесения изменения в состав общего имущества и других документов).

Подписи сторон:

Заказчик

М.П.

Участник отбора

М.П. (при наличии)

Приложение № 2
к постановлению
администрации
Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области
от 06.03.2017 г. № 31

ПОРЯДОК И СРОКИ

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Убинского сельсовета Убинского района

Новосибирской области на 2017 год» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области»

1. Настоящий Порядок, разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее по тексту - перечень наиболее посещаемых территорий).

Перечень наиболее посещаемых территорий села Убинское Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области формируется из числа территорий села Убинское Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, предложенных жителями для проведения ремонта и благоустройства.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор отбора наиболее посещаемой территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области – администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области (далее по тексту - Организатор отбора);

2) формирование современной городской среды – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области;

3) предложение – предложения, поступающие от жителей Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области с указанием муниципальной территории общего пользования для включения в муниципальную программу «Формирование городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», должны быть предоставлены в администрацию Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на бумажном носителе, собственноручно подписаны, с указанием фамилии, имени, отчества и места жительства или направлены на электронную почту ubisovet@yandex.ru с пометкой «Предложение о наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования».

3. Предложения для участия в отборе территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области распечатываются (при получении предложения на электронную почту) и регистрируются специалистом, который делает отметку о получении предложения с указанием даты и времени его получения.

Срок подачи предложений составляет 7 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

Предложения, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются.

4. В целях определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области постановлением администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области создается общественная комиссия для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – Комиссия) в состав которой включаются представители администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, депутаты Совета депутатов Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, председатели советов многоквартирных жилых домов (ТСЖ, ЖСК), иные представители общественности.

Комиссия рассматривает все поступившие предложения от жителей и путем простого подсчета поступивших предложений определяет территорию общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области для включения в муниципальную программу «Формирование городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год».

Использование иных критериев подсчета предложений не допускается.

5. Протокол оценки всех поступивших предложений подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

6. В случае если по окончании срока подачи предложений территории общего пользования Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» подано только одно предложение на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанное предложение.

Приложение № 3
к постановлению
администрации
Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области
от 06.03.2017 г. № 31

ПОРЯДОК**общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»**

1. Настоящий Порядок определяет условия и критерии обсуждения с заинтересованными лицами, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц по муниципальной программе «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год».

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

1) организатор обсуждения Программы – администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области,

который отвечает за организацию обсуждения с заинтересованными лицами Программы (далее по тексту - Организатор отбора);

2) благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории;

3) заявка - заявка на участие в обсуждении с заинтересованными лицами Программы по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

4) участник обсуждения - физическое или юридическое лицо.

3. Организатор отбора готовит сообщение о проведении обсуждения Программы, которое подлежит официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации города Кузнецка.

4. Заявка на участие в обсуждении Программы подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении обсуждения Программы.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в обсуждении Программы должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью участника обсуждения (для юридических лиц) и подписана участником обсуждения.

5. С целью обобщения и оценки предложений от участников общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», создается общественная комиссия для осуществления контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке создается для осуществления следующих целей (далее – Комиссия), в состав которой включаются представители администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, депутаты Совета депутатов Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, председатели советов многоквартирных жилых домов (ТСЖ, ЖСК), иные представители общественности.

Комиссия рассматривает заявки на участие в обсуждении Программы, в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком, о чем составляется протокол заседания комиссии (далее - Протокол), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников, с указанием изменений и другой информации.

6. Протокол подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Организатора конкурса и в средствах массовой информации в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в обсуждении Программы подана только одна заявка на участие в обсуждении, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

8. В случае признания обсуждения несостоявшимся Программа утверждается без изменений.

Приложение 1
к Порядку проведения
обсуждения муниципальной
программы «Формирование современной
городской среды
Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области на 2017 год»

ЗАЯВКА

на участие в обсуждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

Дата _____

Куда: администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области: 632520, Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. Майская, 5, кабинет, 6.

Наименование участника обсуждения _____

Местонахождение участника обсуждения _____ (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства)

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные _____ (для физического лица) _____

номер контактного телефона (факса) _____

Изучив Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» _____

(наименование участника отбора)

в лице _____

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в обсуждении Программы.

Предлагаем внести изменения _____

(указывается место внесения изменения и предлагаемый текст)

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л.

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год» до моего письменного отзыва данного согласия.

(личная подпись)

(расшифровка)

(дата)

**АДМИНИСТРАЦИЯ УБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
УБИНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2017 № 35

Об утверждении графика проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, с привлечением представителей органов государственного жилищного надзора, по формированию предложений для включения дворовой территории, к которой прилегает соответствующий многоквартирный дом в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

В целях повышения уровня благоустройства Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области, создания комфортной и эстетической территории жизнедеятельности и в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год», в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь Уставом Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый график проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, с привлечением представителей органов государственного жилищного надзора, по формированию предложений для включения дворовой территории, к которой прилегает соответствующий многоквартирный дом в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

2. При проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, по формированию предложений для включения дворовой территории, к которой прилегает соответствующий многоквартирный дом, привлечь (по согласованию) представителей органов государственного жилищного надзора;

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Вести Убинского сельсовета» и разместить на официальном сайте www.ubinadm.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Убинского сельсовета
Убинского района
Новосибирской области

В.А.Бояркин

Утвержден
постановлением от № 10.03.2017 № 35

График проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, с привлечением представителей органов государственного жилищного надзора, по формированию предложений для включения дворовой территории, к которой прилегает соответствующий многоквартирный дом в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области на 2017 год»

Наименование муниципального образования	Наименование объекта благоустройства (придомовой территории)	Дата проведения общих собраний
1	2	3
Убинский сельсовет	МКД, ул. Линейная, д. 1	22.03.2017

Убинского района Новосибирской области	МКД, ул. Степная, д. 13	22.03.2017
	МКД, ул. Писарева, д. 6	22.03.2017
	МКД, ул. Спартака, д. 9	22.03.2017
	МКД, ул. Спартака, д. 7	22.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 42	20.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 35	20.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 17а	20.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 15	20.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 13	20.03.2017
	МКД, ул. Салтыкова, д. 1	20.03.2017
	МКД, ул. Салтыкова, д. 5	20.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 7	20.03.2017
	МКД, ул. Ленина, д. 5	20.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 6	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 8	21.03.2017
	МКД, ул. Майский пер., д. 4	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 1	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 3	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 5	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 7	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 9	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 20	21.03.2017
	МКД, ул. Майская, д. 22	21.03.2017
	МКД, ул. Ломоносова, д. 1	22.03.2017
	МКД, ул. Станционная, д. 13	22.03.2017

Соучредители: администрация Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области и Совет депутатов Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области

Председатель редакционного совета: Еримов М.А. – ведущий специалист администрации Убинского сельсовета Убинского района Новосибирской области
Тел. 22-451

Распространяется бесплатно

Тираж 70 экз.